

## **AP Fastigheter har mer än halverat sina koldioxidutsläpp på tre år**

**Genom ett målinriktat arbete med energieffektiviseringar har AP Fastigheter kraftigt minskat energianvändningen i sina fastigheter, som nu ligger mer än 30 procent lägre än riksgenomsnittet för lokaler. Koldioxidutsläppen i hela beståndet har halverats på tre år.**

År 2006 var AP Fastigheters koldioxidutsläpp för värme, kyla och el 21500 ton, prognosen för 2008 är 9300 ton, vilket innebär en mer än halvering av utsläppen. Halveringen av koldioxidutsläppen beror, vid sidan om minskad energianvändning, på att AP Fastigheter har gått över till grönare fjärrvärme och fjärrvärme märkt med Naturskyddsföreningens Bra miljöval. Bolaget köper också vattenkraftsbaserad el till alla fastigheter.

- Bakgrunden till vårt framgångsrika miljöarbete är utan tvekan våra hängivna eldsjälur och det faktum att hela företaget är engagerat i miljöarbetet, säger Nicklas Walldan, miljö- och utvecklingschef på AP Fastigheter. Vi arbetar mot våra miljömål och mot att ständigt vara det främsta föredömet i fastighetsbranschen på miljöområdet.

AP Fastigheter satsar stora resurser på energieffektiviserande tekniska lösningar och att uppnå ett behagligt inomhusklimat. Äldre byggnader byggs om, ny miljöteknik testas och tas i bruk och miljödialogen med hyresgäster har börjat ta fart.

Nästa steg för AP Fastigheter är att fördjupa samarbetet med hyresgästerna och tillsammans med dem arbeta för en minskad energianvändning. Här handlar det både om att ha en samsyn när nya arbetsplatser skapas och en gemensam miljöagenda i den dagliga verksamheten i AP Fastigheters kontors-, handels- och bostadshus.

### **För mer information, vänligen kontakta:**

Nicklas Walldan, miljö- och utvecklingschef  
AP Fastigheter

Tel: 08-56620596 eller 0709-681596

E-post: [nicklas.walldan@apfastigheter.se](mailto:nicklas.walldan@apfastigheter.se)

Marika Karlsson, marknadschef AP Fastigheter

Tel: 08-566 205 64 eller 0709-681564

E-post: [marika.karlsson@apfastigheter.se](mailto:marika.karlsson@apfastigheter.se)

---

AP Fastigheter är ett av Sveriges största fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd värderat till ca 40 miljarder kronor per den 31 december 2007. Bolaget är inriktat på fastigheter för främst kontor, butiker och bostäder på ett fåtal expansiva orter i Sverige; Stockholm, Uppsala och Göteborg. Cirka 70 procent av fastighetsbeståndets värde är beläget i Stockholms innerstad och andra välbelägna Stockholmsområden, bl.a. Nacka Strand, Telefonplan, Värtahamnen, Solna Strand och Alviks Strand. I Göteborg äger AP Fastigheter främst butiksfastigheter, men också kontorsfastigheter i cityområdet. Beståndet i Uppsala har en tyngdpunkt på bostäder, bl.a. Studentstaden, men innehåller även centralt belägna kommersiella fastigheter samt Uppsala Science Park. **Läs mer på [www.apfastigheter.se](http://www.apfastigheter.se).**